

## Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.

Адрес: Моторное, Рыбацкая ул, 8

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
<b>Сантехнические работы</b>				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	0.31	1 468.43
2	Запуск системы отопления	1	1.05	4 956.06
3	Консервация системы отопления	1	0.21	990.00
4	Промывка выпусков системы канализации	1	0.64	2 993.56
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления	1	1.42	6 688.44
	<b>Итого</b>		<b>3.63</b>	<b>17 096.49</b>
<b>Электротехнические работы</b>				
1	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей	1	0.51	2 424.18
2	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.	4	0.97	4 572.24
	<b>Итого</b>		<b>1.48</b>	<b>6 996.42</b>
<b>Кровельные работы</b>				
1	Техническое обслуживание жестких кровель	1	0.52	2 469.94
	<b>Итого</b>		<b>0.52</b>	<b>2 469.94</b>
<b>Осмотры</b>				
1	Весенний осмотр	1	0.50	2 357.40
2	Осенний осмотр	1	0.50	2 357.40
	<b>Итого</b>		<b>1.00</b>	<b>4 714.80</b>
<b>Услуги по управлению</b>				
1	АДС	12	0.67	3 158.88
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	20 556.48
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	8 722.44
	<b>Итого</b>		<b>6.88</b>	<b>32 437.80</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг:</b>		<b>13.51</b>	<b>63 715.45</b>